

A mezőgazdasági földterületekről szóló törvény 64. szakaszának 3. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 62/06, 69/08 és 41/09 száma), az állami tulajdonú földterületek bérbeadási eljárásában illetékes szerv kijelöléséről szóló rendelet 1. szakasza (Szabadka Város Hivatalos Lapjának 29/2008 száma) alapján Szabadka város polgármestere 2014.3.14-én meghozta az alábbi

DÖNTÉST

NYILVÁNOS HIRDETMÉNY KÖZZÉTÉTELÉRŐL AZ ÁLLAMI TULAJDONÚ MEZŐGAZDASÁGI FÖLDTERÜLETEK BÉRBEADÁSÁRA SZABADKA VÁROS TERÜLETÉN és közzéteszi a következő

HIRDETMÉNYT AZ ÁLLAMI TULAJDONÚ MEZŐGAZDASÁGI FÖLDTERÜLETEK BÉRBEADÁSÁRÓL – A NYILVÁNOS ÁRVERÉS MÁSODIK FORDULÓJA

I

- A nyilvános árverés tárgya -

1. Meghirdetjük a nyilvános árverés második fordulóját az állami tulajdonban lévő mezőgazdasági földterületek bérbeadására Szabadka Város területén, az alábbi kataszteri községekben a Mezőgazdasági földterületek védelmére, rendezésére és használatára vonatkozó 2013-as évi program szerint, az alábbi kataszteri községekben:

KK	Árver. sz.	Terület (ha, ár,m2)	Kezdőár (din/ha)	Biztosíték (din)	Bérleti idő (év)
Királyhalom	1	25,8964	1.400,00	10.876,00	1*
Királyhalom	2	38,6026	1.400,00	16.213,00	1*
Királyhalom	3	31,3909	1.400,00	13.184,00	1*
Királyhalom	4	9,1917	1.400,00	3.861,00	1*
Királyhalom	5	0,4636	7.000,00	974,00	1
Királyhalom	6	2,6063	2.800,00	2.189,00	1
Királyhalom	7	1,8258	8.050,00	4.409,00	1
Királyhalom	8	2,8786	9.450,00	8.161,00	1
Királyhalom	9	2,2800	8.400,00	5.746,00	1
Királyhalom	10	1,7447	17.150,00	8.976,00	1
Királyhalom	11	11,0745	17.150,00	56.978,00	1
Királyhalom	12	0,4910	17.500,00	2.578,00	1
Királyhalom	13	1,8808	2.800,00	1.580,00	1
Királyhalom	14	0,7506	10.850,00	2.443,00	1
Királyhalom	15	0,5774	2.800,00	485,00	1
Királyhalom	16	0,0962	8.400,00	242,00	1
Királyhalom	17	4,4765	15.400,00	20.681,00	1
Királyhalom	18	2,3581	15.400,00	10.894,00	1
Királyhalom	19	1,6238	1.400,00	682,00	1*
Királyhalom	20	0,8364	8.750,00	2.196,00	1
Királyhalom	21	0,2667	10.850,00	868,00	1

Királyhalom	22	0,3188	7.000,00	669,00	1
Királyhalom	23	2,9018	3.500,00	3.047,00	1
Királyhalom	24	6,8671	19.600,00	40.379,00	1
Királyhalom	25	4,8156	15.400,00	22.248,00	1
Királyhalom	26	1,0213	13.650,00	4.182,00	1
Királyhalom	27	0,6031	17.150,00	3.103,00	1
Királyhalom	28	1,1449	21.350,00	7.333,00	1
Királyhalom	29	2,7773	16.450,00	13.706,00	1
Királyhalom	30	3,3148	16.450,00	16.359,00	1
Királyhalom	31	2,5491	14.700,00	11.242,00	1
Királyhalom	32	4,8759	12.250,00	17.919,00	1
Királyhalom	33	22,2767	21.350,00	142.682,00	1
Királyhalom	34	5,0000	21.350,00	32.025,00	1
Királyhalom	35	6,9692	21.350,00	44.638,00	1
Királyhalom	36	8,4153	21.350,00	53.900,00	1
Királyhalom	37	14,5670	15.400,00	67.300,00	1
Királyhalom	38	7,9619	21.350,00	50.996,00	1
Királyhalom	39	0,8562	15.400,00	3.956,00	1
Királyhalom	40	0,3635	5.250,00	573,00	1
Királyhalom	42	9,0023	21.350,00	57.660,00	1
Királyhalom	43	17,1130	21.350,00	109.609,00	1
Királyhalom	44	2,9432	7.700,00	6.799,00	1
Királyhalom	45	1,5250	2.800,00	1.281,00	1
Királyhalom	46	0,2087	17.150,00	1.074,00	1
Királyhalom	49	19,8825	1.400,00	8.351,00	1*
Királyhalom	50	2,3406	1.400,00	983,00	1*
Királyhalom	51	0,1287	13.300,00	514,00	1
Királyhalom	52	3,9867	1.050,00	1.256,00	1*
Királyhalom	53	13,5016	1.050,00	4.253,00	1*
Királyhalom	54	4,0883	1.050,00	1.288,00	1*
Királyhalom	55	3,8371	1.050,00	1.209,00	1*
Királyhalom	56	5,7805	1.400,00	2.428,00	1*
Királyhalom	57	0,0692	19.250,00	400,00	1
Királyhalom	58	0,1378	3.150,00	130,00	1
Királyhalom	59	11,7503	3.150,00	11.104,00	1
Királyhalom	60	3,2081	21.350,00	20.548,00	1
Királyhalom	61	6,8373	15.400,00	31.588,00	1
Királyhalom	62	2,9395	3.150,00	2.778,00	1
Bajmók	76	0,1047	17.150,00	539,00	1
Bajmók	80	1,5228	19.600,00	8.954,00	1
Bajmók	81	2,0858	19.600,00	12.265,00	1
Bajmók	83	3,0261	15.400,00	13.981,00	1

Bajmok	84	1,0492	15.400,00	4.847,00	1
Bajmok	85	1,8437	15.400,00	8.518,00	1
Bajmok	86	3,4503	15.400,00	15.940,00	1
Bajmok	87	6,5850	15.400,00	30.423,00	1
Bajmok	88	4,7560	15.400,00	21.973,00	1
Bajmok	92	6,8273	15.400,00	31.542,00	1
Bajmok	93	3,7892	15.400,00	17.506,00	1
Bajmok	94	2,8055	15.400,00	12.961,00	1
Bajmok	95	3,4512	19.250,00	19.931,00	1
Bajmok	96	0,9160	17.150,00	4.713,00	1
Bajmok	97	2,0696	19.600,00	12.169,00	1
Bajmok	98	4,2000	20.650,00	26.019,00	1
Bajmok	99	2,7189	20.650,00	16.844,00	1
Bajmok	100	0,6213	21.350,00	3.979,00	1
Bajmok	111	0,8405	17.150,00	4.324,00	1
Bajmok	124	1,4133	21.350,00	9.052,00	1
Bajmok	125	0,7700	21.350,00	4.932,00	1
Bajmok	127	1,5568	21.350,00	9.971,00	1
Bajmok	128	0,7648	19.600,00	4.497,00	1
Bajmok	149	1,2953	19.600,00	7.616,00	1
Bajmok	150	3,1473	5.250,00	4.957,00	1
Bajmok	151	5,5511	21.350,00	35.555,00	1
Bajmok	152	0,7983	15.400,00	3.688,00	1
Bajmok	153	0,6333	17.150,00	3.258,00	1
Bajmok	155	3,6317	15.400,00	16.778,00	1
Bajmok	156	2,2811	21.000,00	14.371,00	1
Bajmok	157	2,4886	17.850,00	13.326,00	1
Bajmok	159	0,3844	21.350,00	2.462,00	1
Bajmok	171	0,4151	17.150,00	2.136,00	1
Bajmok	174	0,2717	17.150,00	1.398,00	1
Bajmok	177	2,4899	18.550,00	13.856,00	1
Bajmok	178	0,2725	19.600,00	1.602,00	1
Bajmok	180	1,1748	19.600,00	6.908,00	1
Bajmok	181	0,6132	21.350,00	3.928,00	1
Bajmok	188	0,4688	21.350,00	3.003,00	1
Bajmok	189	0,4007	21.350,00	2.566,00	1
Bajmok	198	0,8827	17.150,00	4.541,00	1
Bajmok	200	0,3134	20.650,00	1.942,00	1
Bajmok	213	0,4794	19.600,00	2.819,00	1
Bajmok	215	1,8662	19.600,00	10.973,00	1
Bajmok	216	0,4170	19.600,00	2.452,00	1
Bajmok	217	0,0829	19.600,00	487,00	1

Bajmok	220	0,3916	21.350,00	2.508,00	1
Bajmok	221	0,6180	21.350,00	3.958,00	1
Békova	235	1,0203	21.350,00	6.535,00	1
Békova	237	0,2979	21.350,00	1.908,00	1
Békova	238	0,8786	21.350,00	5.627,00	1
Békova	277	5,4920	21.350,00	35.176,00	1
Békova	278	0,6230	5.250,00	981,00	1
Békova	279	0,6486	2.100,00	409,00	1
Békova	280	2,0964	8.050,00	5.063,00	1
Békova	281	0,6135	17.150,00	3.156,00	1
Békova	282	0,8700	21.350,00	5.572,00	1
Békova	290	0,3600	19.600,00	2.117,00	1
Békova	291	1,1660	17.150,00	5.999,00	1
Békova	299	0,4308	19.600,00	2.533,00	1
Békova	302	0,4064	19.600,00	2.390,00	1
Békova	303	0,4566	19.600,00	2.685,00	1
Békova	305	0,4500	19.600,00	2.646,00	1
Békova	306	0,5343	19.600,00	3.142,00	1
Békova	316	0,7343	19.600,00	4.318,00	1
Békova	317	0,3321	19.600,00	1.953,00	1
Békova	326	0,8900	18.200,00	4.859,00	1
Békova	339	0,2341	18.550,00	1.303,00	1
Békova	340	1,3805	19.600,00	8.117,00	1
Békova	341	2,5405	19.250,00	14.671,00	1
Békova	342	1,9502	19.600,00	11.467,00	1
Békova	344	0,8876	18.550,00	4.939,00	1
Békova	345	0,5342	16.450,00	2.636,00	1
Békova	350	1,8244	19.600,00	10.727,00	1
Békova	359	4,0464	3.500,00	4.249,00	1
Békova	360	1,2914	3.500,00	1.356,00	1
Békova	361	2,0163	19.600,00	11.856,00	1
Békova	365	0,7926	21.350,00	5.077,00	1
Békova	366	0,4358	19.600,00	2.563,00	1
Békova	367	0,1337	19.600,00	786,00	1
Békova	406	10,6530	19.600,00	62.640,00	1
Csantavér	419	3,2010	19.600,00	18.822,00	1
Csantavér	422	0,9544	17.150,00	4.910,00	1
Csantavér	425	1,7808	19.600,00	10.471,00	1
Csantavér	434	0,3231	19.600,00	1.900,00	1
Csantavér	436	3,3305	19.600,00	19.583,00	1
Csantavér	437	0,7769	19.600,00	4.568,00	1

Csantavér	438	0,4913	19.600,00	2.889,00	1
Csantavér	439	0,3643	19.600,00	2.142,00	1
Csantavér	442	0,2792	19.600,00	1.642,00	1
Csantavér	443	0,4761	17.150,00	2.450,00	1
Csantavér	454	0,3061	19.600,00	1.800,00	1
Györgyén	462	0,4443	17.150,00	2.286,00	1
Györgyén	469	0,4293	3.500,00	451,00	1
Györgyén	472	1,1661	18.550,00	6.489,00	1
Györgyén	485	0,2632	19.600,00	1.548,00	1
Györgyén	497	0,2831	17.150,00	1.456,00	1
Györgyén	498	0,1020	16.450,00	503,00	1
Györgyén	504	0,7514	19.600,00	4.418,00	1
Györgyén	513	0,9729	15.400,00	4.495,00	1
Györgyén	529	0,6193	17.150,00	3.186,00	1
Györgyén	532	0,0817	17.150,00	420,00	1
Györgyén	533	0,1380	19.600,00	811,00	1
Györgyén	534	1,9464	700,00	409,00	1
Tavankút	543	17,1348	12.600,00	64.770,00	1
Tavankút	544	2,1548	16.100,00	10.408,00	1
Tavankút	545	9,0216	18.550,00	50.205,00	1
Tavankút	546	5,7849	17.850,00	30.978,00	1
Tavankút	547	2,5264	10.150,00	7.693,00	1
Tavankút	548	8,3407	14.000,00	35.031,00	1
Tavankút	549	7,5579	11.900,00	26.982,00	1
Tavankút	550	4,3129	9.100,00	11.774,00	1
Tavankút	551	39,4776	9.450,00	111.919,00	1
Tavankút	552	31,5729	9.100,00	86.194,00	1
Tavankút	555	0,3460	9.100,00	945,00	1
Tavankút	556	0,1052	10.850,00	342,00	1
Tavankút	557	0,1031	10.850,00	336,00	1
Tavankút	580	0,3874	13.300,00	1.546,00	1
Tavankút	581	0,7326	16.100,00	3.538,00	1
Tavankút	582	0,5657	9.100,00	1.544,00	1
Tavankút	583	0,4189	9.100,00	1.144,00	1
Tavankút	584	0,1488	19.600,00	875,00	1
Tavankút	585	0,0777	19.600,00	457,00	1
Tavankút	591	0,3494	9.100,00	954,00	1
Tavankút	592	0,4059	9.100,00	1.108,00	1
Tavankút	593	0,0727	17.150,00	374,00	1
Tavankút	594	0,0783	17.150,00	403,00	1
Tavankút	595	0,0697	10.850,00	227,00	1

Tavankút	596	0,6137	13.300,00	2.449,00	1
Tavankút	597	0,2085	15.400,00	963,00	1
Tavankút	598	0,6222	15.400,00	2.875,00	1
Tavankút	599	0,5531	17.150,00	2.846,00	1
Tavankút	600	0,5344	13.300,00	2.132,00	1
Tavankút	601	0,4146	17.150,00	2.133,00	1
Tavankút	602	0,1237	17.150,00	636,00	1
Tavankút	603	0,4410	17.150,00	2.269,00	1
Tavankút	604	1,4290	17.150,00	7.352,00	1
Tavankút	605	0,7050	17.150,00	3.627,00	1
Tavankút	609	0,0949	17.150,00	488,00	1
Tavankút	610	0,0791	19.600,00	465,00	1
Tavankút	612	0,2857	17.150,00	1.470,00	1
Tavankút	613	0,0996	17.150,00	512,00	1
Tavankút	614	0,0802	19.600,00	472,00	1
Tavankút	615	0,0865	19.600,00	509,00	1
Tavankút	616	0,0600	17.150,00	309,00	1
Tavankút	617	0,0779	17.150,00	401,00	1
Tavankút	618	0,0779	9.100,00	213,00	1
Tavankút	619	0,0758	9.100,00	207,00	1
Tavankút	620	0,0738	9.100,00	201,00	1
Tavankút	621	0,0739	6.650,00	147,00	1
Tavankút	622	0,0829	6.650,00	165,00	1
Tavankút	623	0,0415	6.650,00	83,00	1
Tavankút	624	0,4858	7.000,00	1.020,00	1
Tavankút	625	0,3485	6.650,00	695,00	1
Tavankút	626	0,0815	17.150,00	419,00	1
Tavankút	627	0,0903	17.150,00	465,00	1
Tavankút	628	0,1937	9.100,00	529,00	1
Tavankút	629	2,3387	17.150,00	12.033,00	1
Tavankút	630	0,2314	5.250,00	364,00	1
Tavankút	631	2,5940	17.150,00	13.346,00	1
Tavankút	632	0,2856	19.600,00	1.679,00	1
Tavankút	633	0,3581	19.600,00	2.106,00	1
Tavankút	634	0,3546	17.150,00	1.824,00	1
Tavankút	635	0,2656	17.150,00	1.367,00	1
Tavankút	636	0,3143	14.350,00	1.353,00	1
Tavankút	637	0,4876	3.500,00	512,00	1
Tavankút	638	0,1282	19.600,00	754,00	1
Tavankút	639	0,9496	15.400,00	4.387,00	1
Tavankút	640	1,8724	15.400,00	8.650,00	1
Tavankút	641	2,0316	17.150,00	10.453,00	1

Tavankút	642	1,1682	17.150,00	6.010,00	1
Tavankút	644	3,2121	17.150,00	16.526,00	1
Tavankút	646	0,4133	15.400,00	1.909,00	1
Tavankút	647	0,4874	15.400,00	2.252,00	1
Tavankút	648	0,6200	17.150,00	3.190,00	1
Tavankút	649	1,7672	17.150,00	9.092,00	1
Tavankút	650	0,3613	17.150,00	1.859,00	1
Tavankút	651	1,1630	19.600,00	6.838,00	1
Tavankút	652	0,7123	21.350,00	4.562,00	1
Tavankút	657	0,1757	13.300,00	701,00	1
Újváros	664	3,3861	19.600,00	19.910,00	1
Újváros	667	0,5720	17.150,00	2.943,00	1
Újváros	670	1,1077	18.550,00	6.164,00	1
Újváros	671	0,4961	19.600,00	2.917,00	1
Újváros	672	0,3553	19.600,00	2.089,00	1
Újváros	675	5,3754	1.050,00	1.693,00	1*
Újváros	676	5,5077	1.050,00	1.735,00	1*
Újváros	677	4,2072	1.050,00	1.325,00	1*
Újváros	678	10,8974	1.050,00	3.433,00	1*
Újváros	679	11,5540	1.050,00	3.640,00	1*
Újváros	680	5,7045	1.050,00	1.797,00	1*
Újváros	681	4,7878	1.050,00	1.508,00	1*
Újváros	682	3,7073	1.050,00	1.168,00	1*
Újváros	683	5,5853	1.050,00	1.759,00	1*
Újváros	684	22,6903	1.050,00	7.147,00	1*
Újváros	685	25,4135	1.050,00	8.005,00	1*
Újváros	686	13,6506	1.050,00	4.300,00	1*
Újváros	687	0,2743	1.050,00	86,00	1*
Újváros	688	6,7373	1.400,00	2.830,00	1*
Újváros	689	19,1338	1.400,00	8.036,00	1*
Újváros	690	19,2808	1.400,00	8.098,00	1*
Újváros	691	0,5795	17.150,00	2.982,00	1
Újváros	692	2,8234	700,00	593,00	1
Újváros	693	1,1363	17.150,00	5.846,00	1
Újváros	694	0,2451	1.750,00	129,00	1
Újváros	695	0,5063	7.700,00	1.170,00	1
Újváros	696	2,5351	9.450,00	7.187,00	1
Újváros	697	0,5366	15.400,00	2.479,00	1
Újváros	698	0,1706	15.400,00	788,00	1
Újváros	699	0,2724	19.600,00	1.602,00	1
Újváros	707	37,5016	1.050,00	11.813,00	1*
Újváros	708	26,3248	15.050,00	118.856,00	1

Óváros	709	10,4655	17.150,00	53.845,00	1
Óváros	711	2,9491	17.150,00	15.173,00	1
Óváros	712	1,4373	17.150,00	7.395,00	1
Óváros	713	2,5700	17.150,00	13.223,00	1
Óváros	714	0,6100	19.600,00	3.587,00	1
Óváros	718	0,6747	19.600,00	3.967,00	1
Óváros	719	0,3753	19.600,00	2.207,00	1
Óváros	727	1,3380	700,00	281,00	1
Óváros	732	0,9911	15.400,00	4.579,00	1
Óváros	733	0,2117	15.400,00	978,00	1
Óváros	734	0,3506	17.150,00	1.804,00	1
Óváros	735	0,9021	15.400,00	4.168,00	1
Óváros	736	0,1238	15.400,00	572,00	1
Óváros	741	0,6704	6.650,00	1.337,00	1
Óváros	742	9,0814	12.950,00	35.281,00	1
Óváros	743	1,4462	16.800,00	7.289,00	1
Óváros	744	1,8039	21.350,00	11.554,00	1
Óváros	745	0,9396	21.350,00	6.018,00	1
Óváros	746	0,3612	21.350,00	2.313,00	1
Óváros	747	0,3748	21.350,00	2.401,00	1
Óváros	748	0,3146	21.350,00	2.015,00	1
Óváros	749	0,2309	21.350,00	1.479,00	1
Óváros	750	1,7389	21.350,00	11.138,00	1
Óváros	752	0,1193	21.350,00	764,00	1
Óváros	753	1,0825	18.900,00	6.138,00	1
Óváros	754	0,5244	1.750,00	275,00	1
Óváros	755	0,1861	19.600,00	1.094,00	1
Óváros	756	0,5660	21.350,00	3.625,00	1
Óváros	757	1,0510	1.750,00	552,00	1
Óváros	758	0,4311	10.850,00	1.403,00	1
Óváros	759	0,2269	5.600,00	381,00	1
Óváros	760	0,7619	2.800,00	640,00	1
Óváros	761	0,2531	2.800,00	213,00	1
Óváros	762	0,9865	17.150,00	5.076,00	1
Óváros	764	0,5372	15.400,00	2.482,00	1
Óváros	765	1,7461	15.400,00	8.067,00	1
Óváros	766	0,5840	15.400,00	2.698,00	1
Óváros	767	0,4311	17.150,00	2.218,00	1
Óváros	768	0,2055	15.400,00	949,00	1
Óváros	769	0,3994	17.150,00	2.055,00	1
Óváros	770	1,1643	17.150,00	5.990,00	1
Óváros	771	0,8601	17.150,00	4.425,00	1

Óváros	772	1,1821	17.150,00	6.082,00	1
Óváros	773	0,0915	17.150,00	471,00	1
Óváros	774	0,6111	17.150,00	3.144,00	1
Óváros	775	1,5060	17.150,00	7.748,00	1
Óváros	776	2,0182	17.150,00	10.384,00	1
Óváros	777	0,8989	17.150,00	4.625,00	1
Óváros	778	0,4141	15.400,00	1.913,00	1
Óváros	780	0,6465	17.150,00	3.326,00	1
Óváros	783	0,5347	17.150,00	2.751,00	1
Óváros	784	0,4872	17.150,00	2.507,00	1
Óváros	786	0,1134	17.150,00	583,00	1
Óváros	791	0,7635	17.150,00	3.928,00	1
Óváros	792	0,4997	17.150,00	2.571,00	1
Óváros	793	0,3291	17.150,00	1.693,00	1
Óváros	794	0,1888	17.150,00	971,00	1
Óváros	795	0,7998	17.150,00	4.115,00	1
Óváros	796	0,1353	17.150,00	696,00	1
Óváros	797	0,3109	17.150,00	1.600,00	1
Óváros	798	0,2619	17.150,00	1.347,00	1
Óváros	799	0,3732	17.150,00	1.920,00	1
Óváros	800	0,1636	17.150,00	842,00	1
Óváros	801	1,8802	17.150,00	9.674,00	1
Óváros	802	0,4734	17.150,00	2.435,00	1
Óváros	803	0,9567	19.600,00	5.625,00	1
Óváros	804	0,1536	19.600,00	903,00	1
Óváros	805	0,0921	19.600,00	542,00	1
Óváros	806	0,3134	19.600,00	1.843,00	1
Óváros	807	0,1625	19.600,00	955,00	1
Óváros	808	1,6673	17.150,00	8.578,00	1
Óváros	809	1,0885	17.150,00	5.600,00	1
Óváros	810	0,8166	17.150,00	4.201,00	1
Óváros	811	0,4181	17.150,00	2.151,00	1
Óváros	812	0,1869	11.900,00	667,00	1
Óváros	813	0,2458	17.150,00	1.265,00	1
Óváros	814	0,1468	17.150,00	755,00	1
Óváros	815	0,5838	14.350,00	2.513,00	1
Óváros	816	0,3006	15.400,00	1.389,00	1
Nagyfény	873	0,5758	19.250,00	3.325,00	1
Nagyfény	877	0,6014	17.150,00	3.094,00	1
Nagyfény	886	12,4004	17.150,00	63.800,00	1
Nagyfény	900	0,3192	19.600,00	1.877,00	1
Nagyfény	910	0,7475	19.600,00	4.395,00	1

Nagyfény	911	0,1906	19.600,00	1.121,00	1
Nagyfény	912	0,6318	700,00	133,00	1
Nagyfény	915	0,3594	21.350,00	2.302,00	1
Nagyfény	916	0,3027	21.350,00	1.939,00	1
Nagyfény	919	0,2773	20.300,00	1.689,00	1
Nagyfény	921	2,7918	8.050,00	6.742,00	1
Nagyfény	922	0,9025	2.100,00	569,00	1
Nagyfény	925	0,1423	19.600,00	837,00	1
Nagyfény	947	21,5331	17.150,00	110.788,00	1
Nagyfény	948	28,3503	17.150,00	145.862,00	1
Nagyfény	951	18,7152	17.150,00	96.290,00	1
Alsóváros	976	0,1002	19.600,00	589,00	1
Alsóváros	977	0,2244	20.650,00	1.390,00	1
Alsóváros	984	0,5351	21.350,00	3.427,00	1
Alsóváros	985	1,3410	21.350,00	8.589,00	1
Alsóváros	987	1,0548	19.600,00	6.202,00	1
Alsóváros	988	0,3516	19.600,00	2.067,00	1
Alsóváros	989	0,3224	19.600,00	1.896,00	1
Alsóváros	990	3,0490	19.600,00	17.928,00	1
Alsóváros	1011	0,3501	21.350,00	2.242,00	1
Alsóváros	1013	0,6276	21.350,00	4.020,00	1
Alsóváros	1014	0,9118	21.350,00	5.840,00	1
Alsóváros	1015	2,8087	21.350,00	17.990,00	1
Alsóváros	1039	1,4700	19.600,00	8.644,00	1
Alsóváros	1040	0,6193	15.400,00	2.861,00	1
Alsóváros	1071	0,2433	15.400,00	1.124,00	1
Alsóváros	1077	0,7290	21.350,00	4.669,00	1
Alsóváros	1081	2,1588	19.600,00	12.694,00	1
Alsóváros	1082	3,8375	19.600,00	22.564,00	1
Alsóváros	1083	0,4836	19.600,00	2.844,00	1
Alsóváros	1084	0,6691	21.350,00	4.286,00	1
Alsóváros	1086	0,7329	16.450,00	3.617,00	1
Alsóváros	1087	0,3860	19.600,00	2.270,00	1
Alsóváros	1088	2,7971	1.750,00	1.468,00	1
Alsóváros	1089	0,5581	19.600,00	3.282,00	1
Alsóváros	1090	0,2425	19.600,00	1.426,00	1
Alsóváros	1094	1,5097	17.150,00	7.767,00	1
Alsóváros	1095	1,0358	17.500,00	5.438,00	1
Alsóváros	1098	0,1199	21.350,00	768,00	1
Alsóváros	1107	0,5731	19.600,00	3.370,00	1
Alsóváros	1116	0,4917	19.600,00	2.891,00	1

Alsóváros	1117	0,1568	19.600,00	922,00	1
Alsóváros	1125	1,5371	21.350,00	9.845,00	1
Alsóváros	1141	0,2286	21.350,00	1.464,00	1
Alsóváros	1143	0,8763	21.350,00	5.613,00	1
Alsóváros	1144	0,6121	19.600,00	3.599,00	1
Alsóváros	1146	0,2873	19.600,00	1.689,00	1
Alsóváros	1147	0,0820	19.600,00	482,00	1
Alsóváros	1148	0,3455	19.600,00	2.032,00	1
Alsóváros	1149	1,7420	19.600,00	10.243,00	1
Alsóváros	1151	0,6784	21.350,00	4.345,00	1
Alsóváros	1152	0,6711	21.350,00	4.298,00	1
Alsóváros	1153	0,6777	19.600,00	3.985,00	1
Alsóváros	1154	0,7388	21.350,00	4.732,00	1
Alsóváros	1155	0,7126	21.350,00	4.564,00	1
Alsóváros	1156	0,1015	21.350,00	650,00	1
Alsóváros	1159	0,2955	15.400,00	1.365,00	1
Alsóváros	1160	0,7066	17.150,00	3.635,00	1
Alsóváros	1161	0,3555	21.350,00	2.277,00	1
Alsóváros	1162	0,7974	17.150,00	4.103,00	1
Alsóváros	1163	0,7577	19.600,00	4.455,00	1
Alsóváros	1173	0,1154	19.600,00	679,00	1
Alsóváros	1176	0,5478	17.150,00	2.818,00	1
Alsóváros	1177	0,3713	17.150,00	1.910,00	1
Alsóváros	1178	1,6678	17.150,00	8.581,00	1
Alsóváros	1181	0,4007	17.150,00	2.062,00	1
Alsóváros	1182	0,5232	17.150,00	2.692,00	1
Alsóváros	1183	0,5913	17.150,00	3.042,00	1
Alsóváros	1184	0,7024	17.150,00	3.614,00	1
Alsóváros	1185	0,1460	15.400,00	675,00	1
Alsóváros	1186	0,1159	15.400,00	536,00	1
Alsóváros	1187	0,1990	15.400,00	919,00	1
Alsóváros	1188	0,1357	15.400,00	627,00	1
Alsóváros	1189	0,2724	15.400,00	1.258,00	1
Alsóváros	1190	0,3898	17.150,00	2.006,00	1
Alsóváros	1191	0,6591	17.150,00	3.391,00	1
Palics	1214	20,8858	1.050,00	6.579,00	1*
Palics	1215	23,1036	1.050,00	7.278,00	1*
Palics	1216	23,0829	1.050,00	7.271,00	1*
Palics	1217	18,0689	1.050,00	5.692,00	1*
Palics	1218	21,4638	1.050,00	6.761,00	1*
Palics	1219	19,6241	1.050,00	6.182,00	1*
Palics	1220	15,3701	1.050,00	4.842,00	1*

Palics	1221	9,2018	1.050,00	2.899,00	1*
Palics	1222	10,3436	1.050,00	3.258,00	1*
Palics	1223	11,2159	1.050,00	3.533,00	1*
Palics	1225	9,3655	1.050,00	2.950,00	1*
Palics	1231	19,7750	1.050,00	6.229,00	1*
Palics	1232	21,1244	1.050,00	6.654,00	1*
Palics	1233	21,1587	1.050,00	6.665,00	1*
Palics	1234	21,2396	1.050,00	6.690,00	1*
Palics	1235	21,3636	1.050,00	6.730,00	1*
Palics	1236	21,3443	1.050,00	6.723,00	1*
Palics	1237	23,7861	1.050,00	7.493,00	1*
Palics	1238	0,1443	13.300,00	576,00	1
Palics	1239	0,3338	1.050,00	105,00	1*
Palics	1240	0,7852	1.050,00	247,00	1*
Palics	1250	4,6315	19.600,00	27.233,00	1
Palics	1251	0,6269	19.600,00	3.686,00	1
Palics	1252	0,3547	19.600,00	2.086,00	1
Palics	1255	0,9187	19.600,00	5.402,00	1
Palics	1262	5,8902	17.150,00	30.305,00	1
Palics	1263	1,8085	17.150,00	9.305,00	1
Palics	1265	1,0828	17.150,00	5.571,00	1
Palics	1268	3,8054	17.150,00	19.579,00	1
Palics	1271	0,9002	19.250,00	5.199,00	1
Palics	1272	0,5374	17.150,00	2.765,00	1
Palics	1273	0,8105	17.150,00	4.170,00	1
Palics	1275	0,9827	17.150,00	5.056,00	1
Palics	1276	0,3575	17.150,00	1.839,00	1
Palics	1277	0,3088	17.150,00	1.589,00	1
Palics	1279	0,3658	17.150,00	1.882,00	1
Palics	1281	0,4937	17.150,00	2.540,00	1
Palics	1282	0,5896	19.600,00	3.467,00	1
Palics	1284	0,5037	17.150,00	2.592,00	1
Palics	1285	0,4228	17.150,00	2.175,00	1
Palics	1288	0,3681	17.150,00	1.894,00	1
Palics	1289	0,9821	19.600,00	5.775,00	1
Palics	1290	2,0868	19.600,00	12.270,00	1
Palics	1291	2,7395	19.600,00	16.108,00	1
Palics	1293	0,6609	19.600,00	3.886,00	1
Palics	1294	6,7048	19.600,00	39.424,00	1
Palics	1295	1,2614	19.600,00	7.417,00	1
Palics	1297	0,4051	19.600,00	2.382,00	1
Palics	1298	0,8461	19.600,00	4.975,00	1

Palics	1300	1,0357	19.600,00	6.090,00	1
Palics	1301	2,4260	19.600,00	14.265,00	1
Palics	1302	0,6071	19.600,00	3.570,00	1
Palics	1303	0,8738	19.600,00	5.138,00	1
Palics	1304	0,5709	19.600,00	3.357,00	1
Palics	1305	0,6047	19.600,00	3.556,00	1
Palics	1306	0,8653	19.600,00	5.088,00	1
Palics	1308	0,5691	17.150,00	2.928,00	1
Palics	1310	0,8080	17.150,00	4.157,00	1
Palics	1311	1,7730	15.400,00	8.191,00	1
Palics	1312	4,7158	2.450,00	3.466,00	1
Palics	1313	0,1917	19.600,00	1.127,00	1
Palics	1314	0,1164	2.450,00	86,00	1
Palics	1315	0,8288	2.450,00	609,00	1
Palics	1316	0,3795	2.450,00	279,00	1
Palics	1317	1,1418	9.450,00	3.237,00	1
Palics	1318	1,4887	6.300,00	2.814,00	1
Palics	1319	0,4440	2.100,00	280,00	1
Palics	1322	2,1589	10.850,00	7.027,00	1
Palics	1323	1,8469	2.450,00	1.357,00	1
Palics	1324	0,1481	15.400,00	684,00	1
Palics	1325	11,5064	2.450,00	8.457,00	1
Palics	1326	3,9071	2.450,00	2.872,00	1
Palics	1327	1,8543	2.450,00	1.363,00	1
Palics	1328	6,4352	1.050,00	2.027,00	1
Palics	1329	5,1943	2.450,00	3.818,00	1
Palics	1330	0,2401	15.750,00	1.135,00	1
Palics	1331	0,5419	13.300,00	2.162,00	1
Palics	1332	11,0561	15.400,00	51.079,00	1
Palics	1333	0,9593	15.400,00	4.432,00	1
Palics	1334	3,7172	15.400,00	17.173,00	1
Összesen:		1.563.9617			

*védett területen belüli parcellák

A ráajánlás (licitlépcső) összege 1000 dinár.

2. A bérbeadás tárgyát képező földterületek kataszteri községenkénti grafikai áttekintésébe és a területek árverési egységenkénti jegyzékébe, a környezetvédelmi feltételekről azoknál a telkeknél, melyek védett övezetben vannak, s melyek bérbeadás tárgyát képezik, a Szabadkai Közigazgatási Hivatal épületének 200-as irodájában lehet betekinteni, munkanapokon 07,30 és 15,30 között.

Kapcsolattartó személy: Grgur Stipić, telefonszám: 024 626 871

3. A hirdetményben szereplő földterületek látott állapotban lesznek bérbe adva, és a bérlő annak hiányosságaira nem hivatkozhat.

4. A bérbe adandó fölterületeket a helyszínen az alábbi időpontokban lehet megtekinteni: az Alsóváros KK területén 2014. 03.25-én 09:00 órától

Óváros területén 2014.03.27-én 13:00 órától
Királyhalom területén 2014. 03.26-án 13:00 órától
Újváros területén 2014.03.27-én 11:00 órától
Tavankút területén 2014.03.25-én 11:00 órától
Nagyfény területén 2014.03.24-én 10:30 órától
Palics területén 2014. 03.26-án 11:30 órától
Bajmok területén 2014. 03.25-én 12:30 órától
Békova területén 2014. 03.26-án 09:00 órától
Györgyén területén 2014.03.24-én 12:30 órától
Csantavér területén 2014.03.24-én 09:00 órától

5. Ha az állami tulajdonú mezőgazdasági földterületek bérbeadására meghirdetett árverés kiírását követően a hirdetményben szereplő földek területét illetően bármilyen törvényes jogcímen változás áll be, a mezőgazdasági földterületek bérbeadásával kapcsolatos további eljárást csak az így megállapított területre kell lefolytatni.

6. Az állami tulajdonú mezőgazdasági földterületek bérbevétele kapcsán keletkező valamennyi költség az adott területet bérbe vevő személyt terheli.

7. A jelen hirdetményben szereplő földterületek kizárólag mezőgazdasági termelés céljára vehetők bérbe, és más célra nem hasznosíthatók.

8. A jelen hirdetményben szereplő földterületek nem adhatók albérletbe

II

- A nyilvános árverésen való részvétel feltételei -

1. Az állami tulajdonú földterületek bérbeadására meghirdetett nyilvános árverésen részt vehetnek:

- azok a jogi és természetes személyek – akik szerepelnek a mezőgazdasági birtokok jegyzékében és aktív státusza van

2. . Az ajánlattevők az alábbi eredeti okmányokkal illetve hitelesített fénymásolatokkal igazolják, hogy eleget tesznek a nyilvános árverésen való részvétel feltételeinek:

- természetes személyek esetében személyi igazolvány, illetve a jogi személyek esetében cégbejegyzési kivonat (amely a hirdetmény közzétételének időpontjához képest hat hónapnál nem régebbi),

- érvényes kivonat a mezőgazdasági birtokok jegyzékéből.

3. Az ajánlattevők kötelesek a részvételi jelentkezéssel egy időben bizonyítékot szolgáltatni arról, hogy a részvételi biztosítékot a jelen hirdetmény I. pontjában szereplő táblázatban közölt pontos összegben befizették, minden egyes árverésre, Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának nyilvántartási számlájára, a jelentkezési lapon feltüntetett számmal és hivatkozási számmal.

4. A befizetett részvételi biztosítékot – a legkedvezőbb ajánlatot tevő kivételével – valamennyi ajánlattevő az árverés megtartását követően visszakapja. A legkedvezőbb ajánlattevőnek a biztosíték összegét beszámítják az éves bérleti díjba. Az az ajánlattevő, aki/amely a legmagasabb bérleti díjat ajánlotta, de a bérleti szerződés aláírásától elállt, a biztosíték összegét elveszíti.

5. Ha az elért bérlet összege meghaladja a kikiáltási ár kétszeresét, az árverést folytató résztvevőknek ki kell egészíteniük a részvételi biztosítékot, legalább az elért ár 50%-áig. Az árverés csak a biztosítékok befizetése után folytatható.

6. A nyilvános árverés akkor tartható meg, ha a meghirdetett határidőn belül legalább egy résztvevő jelentkezik.

7. Az állami tulajdonú földek bérbeadására tartandó nyilvános árverés első és második fordulójában **nem vehetnek részt** azok a természetes és jogi személyek, akik nem teljesítették az állami tulajdonú földterületek korábbi vagy aktuális bérleti szerződéseikből eredő valamennyi kötelezettségüket, továbbá akik birtoksértést követtek el vagy akadályozták az állami tulajdonú földek bérbeadására tartott árverés bármely részének zavartalan lefolytatását.

III

– A nyilvános árverésre való jelentkezéshez szükséges okmányok –

- jelentkezési formanyomtatvány (kitöltve és aláírva),
- a részvételi biztosíték befizetéséről szóló bizonyíték,
- természetes személyek esetében személyi igazolvány, illetve a jogi személyek esetében cégbejegyzési kivonat (amely a hirdetmény közzétételének időpontjához képest hat hónapnál nem régebbi,
- érvényes kivonat a mezőgazdasági birtokok jegyzékéből.

A jelentkezési formanyomtatvány és a megcímzett borítékok illetve a Szabadka Város Közigazgatási Hivatalára címzett nyomtatott matricák átvehetők minden munkanapon Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának iktatójában. Az ajánlattevőknek időben tájékozódniuk kell a jelentkezési lap tartalmáról.

A jelentkezési anyagot lepecsételt borítékban kell átadni, az alábbi szöveggel:

Az elülső oldalon

- **Cím: Szabadka Város, Közigazgatási Hivatal, utca, házszám: Szabadság tér 1., 2400 Szabadka, Az állami tulajdonú földek bérbeadását lebonyolító bizottság részére**
- Az árverés száma _____ (feltüntetni az árverés számát és a kataszteri községet)

A hátoldalon:

- az ajánlattevő személyneve/cégneve és címe
- A jelentkezési lappal együtt a szükséges dokumentációt is be kell nyújtani

IV

– Jelentkezési határidő -

A nyilvános árverésre 2014.03.28-án 15 óra 30 percig lehet jelentkezni. Időben érkezettnek tekintendő minden olyan jelentkezés, melyet a nevezett határidőn belül eljuttattak Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának iktatójába.

A hiányos és késve érkezett jelentkezéseket a bizottság figyelmen kívül hagyja.

V

– Az árverés -

A jelen hirdetmény I. pontjában foglalt földterületek bérbeadására meghirdetett nyilvános árverés a szabadkai Új városháza épületében lesz megtartva, a Lazar Nešić tér 1. szám alatt, a következő időpontokban:

Alsóváros KK területén 2014. 03.31-én 9:00 órától

Óváros területén 2014.03.31-én 10:00 órától

Királyhalom területén 2014. 03.31-én 11:00 órától

Újváros területén 2014.03.31-én 12:00 órától

Tavankút területén 2014. 04.01-jén 13:00 órától

Nagyfény területén 2014.04.01-jén 09:00 órától
Palics területén 2014.04.01-jén 10:00 órától
Bajmok területén 2014.04.01-jén 11:00 órától
Békova területén 2014.04.01-jén 12:00 órától
Györgyén területén 2014.04.01-jén 13:00 órától
Csantavér területén 2014.04.01-jén 14:00 órától

VI - A bérleti díj fizetése -

A bérleti díjat a Szerb Nemzeti Banknak az árverés napján érvényes középárfolyama szerint át kell számítani euróra.

A bérleti díjat előre ki kell fizetni, dinárban, a Szerb Nemzeti Banknak a befizetés napján érvényes középárfolyama szerint.

VII – A fizetési biztosítékok –

A legkedvezőbb ajánlattevő a határozat hatályba lépésétől számított 10 napon belül köteles bizonyítékot szolgáltatni az állami tulajdonú földterület bérbeadásáról szóló jogerős határozatban megszabott és a biztosíték összegével csökkentett bérleti díj befizetéséről, amit a Mezőgazdasági Erdészeti és Vízgazdálkodási Minisztériumhoz továbbít Szabadka Város Közigazgatási Hivatala révén.

Az egy évnél hosszabb bérletre szóló szerződések esetén a bérlő a bérletet legkésőbb szeptember 30-áig köteles kifizetni, minden következő bérleti évre, és az első évi bérleti díj fizetési utalványához mellékelni kell az alábbiakat is:

- a mezőgazdasági földterület éves bérleti díjának megfelelő összegű banki garanciát vagy
- termőföld feletti jelzálog bejegyzéséről szóló határozatot az éves bérleti díj kétszeresének megfelelő összegben vagy
- kezességi szerződést (jogi személyek esetében) vagy
- egy éves bérleti díj összegének megfelelő letét elhelyezéséről szóló bizonyítékot, a bérlet fizetésének biztosítékként, mely összeg rendszeres bérletfizetés esetén be lesz számítva, mint az utolsó év bérleti díja

Amennyiben a bérlő nem fizeti ki a bérletet a jelen pont 2. bekezdésében leírtaknak megfelelően, a bérleti szerződést felbontják és a bérleti díjat a biztosítékból fedezik.

A jelen hirdetményt közzé kell tenni a Subotičke novine, a Magyar Szó és a Hrvatska riječ lapokban, Szabadka Város Hivatalos Lapjában, Szabadka Város Közigazgatási Hivatalának hirdetőtábláján és a www.subotica.rs honlapon. A jelentkezési határidőt a Magyar Szóban való közzétételtől kell számítani.

**SZERB KÖZTÁRSASÁG
SZABADKA VÁROS
POLGÁRMESTER**

**Iratszám: II-320-30/2014
Kelt: 2014. 03.14.**

POLGÁRMESTER

Maglai Jenő, okl. jogász

