

Na osnovu člana 64. stav 3., a u vezi sa odredbom člana 64a stav 1. i 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Službeni glasnik RS“, br. 2/06, 65/08 i 41/09), Komisija za izradu godišnjeg programa zaštite, uređenja i korišćenja poljoprivrednog zemljišta na osnovu Zaključka donetog na XXXVI sednici održanoj dana 08.06.2012 godine **raspisuje**

**JAVNI POZIV**  
**za dostavu podataka u cilju ostvarivanja prava**  
**prečeg zakupa na poljoprivrednom zemljištu u državnoj svojini za 2013 godinu**

**Ovaj javni poziv upućuje se :**

**I** svim pravnim i fizičkim licima koja su vlasnici funkcionalnog sistema za navodnjavanje i odvodnjavanje, ribnjaka, višegodišnjih zasada starijih od tri, a mlađih od 15 godina u rodu, vinograda starijih od tri godine, a mlađih od 30 godina, u rodu kao i funkcionalnih poljoprivrednih objekata (u dakjem tekstu : infrastruktura), a koji objekti se nalaze na zemljištu u državnoj svojini i

**II** svim pravnim i fizičkim licima koja su vlasnici objekata za uzgoj i držanje životinja i koja se bave uzgojem i držanjem životinja, a u cilju proizvodnje hrane za životinje.

Lica koja po ovom javnom pozivu u roku dostave svoje zahteve i sve tražene podatke, po osnovu vlasništva na infrastrukturi stiču pravo prečeg zakupa na poljoprivrednom zemljištu u državnoj svojini na kome se ta infrastruktura nalazi, a lica koja se bave uzgojem i držanjem životinja u cilju proizvodnje hrane za životinje, stiču pravo prečeg zakupa na poljoprivrednom zemljištu u državnoj svojini i to jedan hektar po uslovnom grlu.

**1. OBAVEZNA DOKUMENTACIJA ZA DOKAZIVANJE PRAVA PREČEG ZAKUPA**

**I Po osnovu vlasništva na infrastrukturi**

Potrebna dokumentacija i podaci koje podnosioci zahteva treba da dostave radi ostvarivanja prava prečeg zakupa po osnovu vlasništva na infrastrukturi je:

- 1.Zahtev za priznavanje prava prečeg zakupa po osnovu vlasništva na infrastrukturi ;
2. Izvod iz javne knjige o evidenciji nepokretnosti i
- 3.Zapisnik Republičke poljoprivredne inspekcije o stanju i funkcionalnosti zasada odnosno objekata.
4. Za navodnjavanje i ribnjake – Zapisnik nadležnog inspektora Generalnog inspektorata Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Beograd, Nemanjina 22-26 i posedovanje važeće vodoprivredne dozvole

U slučaju da infrastruktura nije uknjižena u javne knjige o evidenciji nepokretnosti potrebno je dostaviti:

- 1.Zahtev za priznavanje prava prečeg zakupa po osnovu vlasništva na infrastrukturi;
- 2.Zapisnik Republičke poljoprivredne inspekcije o postojanju funkcionalne infrastrukture, odnosno Zapisnik Vodnog inspektora Pokrajinskog sekretarijata za poljoprivredu, vodoprivredu i šumarstvo – Sektor za poljoprivredno zemljište i vodoprivredu, Vodna inspekcija, Novi Sad, Bulevar Mihajla Pupina 16 o postojanju funkcionalnog objekta za navodnjavanje ili ribnjake.

3. Dokaz o vlasništvu na infrastrukturi: građevinska, odnosno upotrebna dozvola, odnosno izvod iz prospekta privatizacije (kojim se dokazuje da je ta infrastruktura ušla u procenu vrednosti društvenog kapitala), odnosno izvod iz popisa osnovnih sredstava.

## **II Po osnovu vlasništva na objektima i uzgoju životinja**

Potrebna dokumentacija koju podnosioci zahteva prava prečeg zakupa po osnovu vlasništva na objektima za uzgoj i držanje životinja i koja se bave uzgojem i držanjem životinja u cilju proizvodnje hrane za životinje je:

1. Zahtev za priznavanje prava prečeg zakupa po osnovu uzgoja životinja
2. Dokaz o odobrenoj registrovanoj farmi – Rešenje o utvrđivanju veterinarsko sanitarnih uslova
3. Dokaz o aktivnom statusu registrovanog poljoprivrednog gazdinstva sa 15 umatičenih mlečnih krava – izvod iz registra Uprave za trezor – Filijala Subotica (za one koji nemaju odobrenu farmu)
4. Potvrda nadležne Veterinarske stanice o posedovanju i broju registrovanih životinja po kategorijama na odobrenoj farmi na dan podnošenja zahteva.

Uverenje o umatičenim životinjama izdato od Poljoprivrednog fakulteta u Novom Sadu – Departman za stočarstvo

## **2. PODNOŠENJE PRIJAVA I DOKUMENATA**

Prijave na ovaj javni poziv i dostavu podataka radi ostvarivanja prava prečeg zakupa, tj. popunjeni obrazac zahteva sa pratećom dokumentacijom kojom se dokazuje ispunjavanje svih uslova dostaviti u :

**GRADSKI USLUŽNI CENTAR** u Subotici, Trg slobode 1. (Gradska kuća, prizemlje), svakim radnim danom **od 7 do 14 časova** ili na adresu: Grad Subotica, Gradska uprava, Komisija za izradu godišnjeg programa zaštite uređenja i korišćenja poljoprivrednog zemljišta, Trg Slobode 1, sa naznakom "ZA JAVNI POZIV PO ZAHTEVU PRAVA PREČEG ZAKUPA".

## **3. OBRAZAC ZAHTEVA**

se može dobiti u Gradskoj upravi Subotica, šalteri 1 i 2 i na internet stranici [www.subotica.rs](http://www.subotica.rs)

## **4. ROK ZA PODNOŠENJE ZAHTEVA SA DOKUMENTACIJOM**

Ovaj javni poziv ostaje otvoren do 30.10.2012godine od dana objavljivanja u nedeljnim listovima "Subotičke novine", „Hrvatska riječ“ i "Magyar Szó"-nedeljni dvobroj, na sajtu Gradske uprave Subotica [www.subotica.rs](http://www.subotica.rs) i u „Službenom listu Grada Subotice“.

Republika Srbija  
Autonomna Pokrajina Vojvodina  
Grad Subotica  
Komisija za izradu godišnjeg programa  
zaštite, uređenja i korišćenja poljoprivrednog zemljišta  
Broj : I-320-39/2012  
Dana: 12.06.2012  
S u b o t i c a  
Trg slobode 1

Predsednik komisije  
Pero Horvacki, s.r.